

## Pressemitteilung

Kontakt:

Nord-Ostsee Sparkasse  
Birthe Thiel  
Pressesprecherin  
Südergraben 8-14  
24937 Flensburg

Telefon: 0461 1500 2002  
Mobil: 0152 0933 9414

[Birthe.Thiel@nospa.de](mailto:Birthe.Thiel@nospa.de)

## **Baubeginn für 18 Eigentumswohnungen und 2 Gewerbeeinheiten im Zentralort Viöl**

Viöl, 23.10.2018 – In gut einem Jahr sollen die ersten Eigentümer ihre Wohnungen beziehen können: Auf dem Gelände eines ehemaligen Autohauses im Westerende in Viöl hat der Bau begonnen. Bis Ende 2019 sollen zwei Wohn- und Geschäftsgebäude mit insgesamt 18 Eigentumswohnungen und 2 Gewerbe-/Praxiseinheiten entstehen. Die Vermarktung und die Bauträgerfinanzierung hat die Nord-Ostsee Sparkasse übernommen. Eric Lorenzen, Gesellschafter der Wohnprojekt NF GmbH & Co KG: „Wir liegen trotz des aktuellen Baubooms und der hohen Nachfrage nach Handwerkerleistungen und Baumaterial gut im Plan.“ Für die Wohnungen, die Größen zwischen 61 und 125 m<sup>2</sup> Wohnfläche haben, gibt es viele Interessenten aus der Region. Aber auch überregional ist das Projekt auf großes Interesse gestoßen. 13 Wohnungen sind bereits verkauft und eine Gewerbeeinheit an eine Bäckerei vermietet. Die Wohnanlage verfügt über eine moderne Architektur, konzipiert von dem Architektenbüro DL-Architekten, Bredstedt.

Jürgen Sönnichsen, Vertriebsleiter Immobilien: „Die Wohnungen sind sowohl zur Eigennutzung als auch als Kapitalanlage sehr attraktiv. Zwischen Husum und Flensburg gelegen bietet der Zentralort eine hervorragende Infrastruktur. Die zentrale Lage, umgeben von allen notwendigen Versorgungseinrichtungen, und die schwellenfreien Wohnungen mit Personenaufzug sind gerade auch für ältere Käufer interessant.“